



Stichting Woon- en recreatiebelangen Tonselse Veld
T.a.v. het bestuur
Eendenparkweg 11
3852 LC ERMELO

Raadhuisplein 2
Postbus 500
3850 AM Ermelo
t 0341 56 73 21
f 085 110 8515
e gemeente@ermelo.nl
i www.ermelo.nl
NL92 BNGH 0285 0024 49

datum 18 december 2020
onderwerp Beantwoording vragen haalbaarheidsonderzoek en
Eendenparkweg 42
onze ref. 02330000070809
zaaknr. 02330000024762
behandeld door mr. D. van Voorst/mr. A.M Duits
telefoon direct 0341 56 73 21

Geacht bestuur,

Op 23 november jl. ontvingen wij uw brief waarin u een aantal vragen stelt over de ontwikkeling aan de Eendenparkweg 42 en het haalbaarheidsonderzoek naar de verplaatsing van de bedrijven aan de Haspelstrook. In deze brief geven wij antwoord op de door u gestelde vragen.

1. *Wanneer doet u een openbaar voorstel aan de gemeenteraad over de resultaten van het haalbaarheidsonderzoek aan de Haspel?*

Antwoord: De planning is om dit jaar het onderzoek af te ronden. Vervolgens zal een gesprek met de provincie plaatsvinden, dit is naar verwachting begin volgend jaar. Zodra dat gesprek heeft plaatsgevonden en de provincie het eens is met de uitkomst, zal een openbaar voorstel aan de gemeenteraad worden gedaan over de resultaten. Ook de uitspraak van de Raad van State over de handhaving speelt een rol. Afhankelijk van de uitspraak, het gesprek met de provincie en de reactie op de uitkomst, is de verwachting dat in het eerste kwartaal van 2021 een openbaar voorstel aan de gemeenteraad wordt gedaan.

2. *Gaat u de beslissing van de Raad van State die binnenkort zal worden gedaan met betrekking tot de handhavingszaak pallethandel onverkort respecteren en dienovereenkomstig handelen (vergelijkbaar met de zaak aan de Prins Hendriklaan)?*

Antwoord: Ja, de uitspraak zal worden gerespecteerd.

3. *Waarom duurt het zo lang om duidelijkheid te verschaffen over de woningbouw aan de Eendenparkweg 42?*

Antwoord: We hebben niet de indruk dat het lang duurt om duidelijkheid te geven over de mogelijkheden van woningbouw op het perceel. Sinds de inwerkingtreding van het bestemmingsplan Tonselse Veld 2014 heeft het college immers naar aanleiding van vragen over de mogelijkheden verschillende malen hierover gecommuniceerd met de initiatiefnemer.

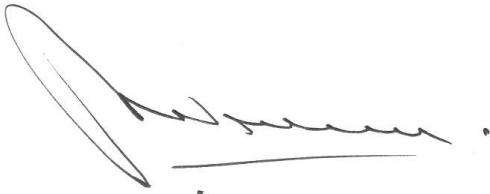
4. *Bent u voornemens om in lijn met het collegebesluit van 18 maart daar maximaal twee woningen toe te staan?*

Antwoord: Na de uitspraak over het bestemmingsplan is in eerste instantie gemeend dat in de hierdoor ontstane nieuwe planologisch-juridische situatie twee woningen het maximaal mogelijke is op het perceel. Recentelijk is dit standpunt uit het oogpunt van het belang van woningbouw in Ermelo losgelaten.

5. *Kunt u bevestigen dat u de besluitvorming van de woningen aan de Eendenparkweg 42 niet koppelt aan de besluitvorming over de hierboven genoemde punten 1 en 2?*

Antwoord: Ja, dat kunnen wij aangezien de gewenste ruimtelijke ontwikkeling op het perceel aan de Eendenparkweg 42 geen relatie heeft met de zaken die spelen in het geheel andere gebiedsdeel van de Haspelstrook in Ermelo.

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,
A.M. Weststrate,
secretaris,



T.A.J. Burmanje,
burgemeester,

